

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОФАУДИТ»

Включене до розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності за № 4347

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
(АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК)
щодо фінансової звітності
НАЦІОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ «ЕКСПОЦЕНТР УКРАЇНИ»
за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року**

м. Одеса

**ТОВАРИСТВО
З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОФАУДИТ»**

Адреса: Україна, 65038, м. Одеса, вулиця Макаренка, будинок 2-А, приміщення 3
Код за ЄДРПОУ: 36921215
Банківські реквізити:
р/р UA66380805000000026009240427 в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Київ, МФО 380805
Контакти: телефон/факс: 0936835773
E-mail: profaudit36921215@ukr.net., адреса веб- сайту: profaudit.auditorov.com

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
(АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК)
щодо фінансової звітності
НАЦІОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ «ЕКСПОЦЕНТР УКРАЇНИ»
за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року**

Керівництву Державного управління справами, керівництву НК «Експоцентр України».

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності НАЦІОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ «ЕКСПОЦЕНТР УКРАЇНИ» (код за ЄДРПОУ 21710384) (надалі НК «Експоцентр України»), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2022 року, Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2022 рік, Звіту про власний капітал та Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, і Приміток до річної фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик та описову частину Приміток до фінансової звітності.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан НАЦІОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ «ЕКСПОЦЕНТР УКРАЇНИ» на 31 грудня 2022 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. №996-XIV (зі змінами і доповненнями).

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до НК «Експоцентр України» згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Пояснювальний параграф

Військова агресія РФ проти України надала особливого значення питанням безперервності діяльності. Війна спричиняє негативний вплив на всі сфери життя як держави в цілому, так і підприємств окремо. Слід зазначити, що пов'язані з війною події відбуваються в період значної економічної невизначеності та нестабільності у світі, тому наслідки, скоріше за все, будуть взаємодіяти з наслідками поточних ринкових умов і посилювати їх. Спостерігається значне зростання цін на сировину, енергетичні ресурси, зростання споживчого попиту в міру послаблення пандемії COVID-19, проблеми в ланцюгах поставок, що виникли через наслідки пандемії, які не лише зберігаються, але і посилюються через нестачу робочої сили, зміни ринків збитку, спад платоспроможності контрагентів. Ці умови можуть значно погіршитися через ширші наслідки війни в Україні, посилення інфляційного тиску та послаблення глобального відновлення після пандемії

Внаслідок цього аудиторам доведено до відома, що керівництво НК «Експоцентр України» вважає, що існують значні сумніви щодо безперервності діяльності, але наявні пом'якшувальні дії визнані достатніми для забезпечення безперервності діяльності в осяжному майбутньому на період 12 місяців. Керівництво НК «Експоцентр України» та аудитори визначають, що немає суттєвої невизначеності щодо подальшого продовження безперервної господарської діяльності.

Передбачити масштаби впливу ризиків військової агресії Російської Федерації проти України, пандемії COVID-19 на діяльність НК «Експоцентр України» в майбутньому з достатньою достовірністю, на даний момент неможливо. Тому, фінансова звітність не містить коригувань, які могли би бути результатом таких ризиків.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід надавати в нашому звіті.

Інша інформація

Управлінський персонал НК «Експоцентр України» несе відповідальність за іншу інформацію. До іншої інформації входить Звіт про управління, який складений на підставі Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р. № 996-XIV з урахуванням Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 07.12.2018 р. №982, який не є фінансовою звітністю та не містить нашого Звіту незалежного аудитора щодо неї. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на Звіт про управління і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо Звіту про управління на дату цього Звіту незалежного аудитора.

У зв'язку з аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомлення зі Звітом про управління та розгляд, чи існує суттєва невідповідність між Звітом про управління та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи Звіт про управління має вигляд такого, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення Звіту про управління, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Ми не виявили таких фактів по результатах ознайомлення зі Звітом про управління, які потрібно було б включити до цього Звіту незалежного аудитора. Звіт про управління НК

«Експоцентр України» узгоджується з інформацією, відображеною у повному пакеті фінансової звітності за 2022 рік.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і дотримання вимог фінансової звітності відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. №996-XIV (зі змінами і доповненнями), та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності НК «Експоцентр України» продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування НК «Експоцентр України».

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо та виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо

існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

Основні відомості про аудиторську фірму:

Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОФАУДИТ»
Код за ЄДРПОУ	36921215
Включено до розділів Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності під реєстраційним номером 4347	Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності» Розділ «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності»
Місцезнаходження юридичної особи	65038, м. Одеса, вулиця Макаренка, будинок 2-А, приміщення 3
Телефон (факс) юридичної особи	0936835773

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

Дата і номер договору	№ 21-А/2022 від 29 грудня 2022 року
Дата початку і дата закінчення	29 грудня 2022 року – 10 травня 2023 року

Патрнером із завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора є Дворнікова Алла Петрівна – керівник (директор) ТОВ «ПРОФАУДИТ»

Від імені ТОВ «ПРОФАУДИТ»
Директор Дворнікова Алла Петрівна
(номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 100648)

Дата звіту аудитора: 10.05.2023 року



Підприємство Національний комплекс "Експоцентр України"
Територія м. Київ, Голосіївський р-н
Організаційно-правова форма господарювання Державна організація (установа, заклад)

Дата (рік, місяць, число) 2023 | 01 | 01
за ЄДРПОУ 21710384
за КОАТУУ UA9000000000126643
за КОПФГ 425
за КВЕД 82.30

КОДИ		
2023	01	01
21710384		
UA9000000000126643		
425		
82.30		

Вид економічної діяльності Організування конгресів і торговельних виставок

Середня кількість працівників¹ 140

Адреса, телефон проспект Академіка Глушкова, буд.1, Голосіївський район, м. Київ, 03127, тел. 0445969101

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "ч" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 20 22 р.

Форма N 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	1 402 356	1 402 342
первісна вартість	1001	1 403 125	1 403 156
накопичена амортизація	1002	769	814
Незавершені капітальні інвестиції	1005	949	2 938
Основні засоби	1010	745 038	701 242
первісна вартість	1011	2 479 479	2 484 954
знос	1012	1 734 441	1 783 712
Інвестиційна нерухомість	1015	203 733	196 972
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	846 281	846 785
Знос інвестиційної нерухомості	1017	642 548	649 813
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	3 406	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	82	865
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	2 355 564	2 304 359
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	2 836	3 004
Виробничі запаси	1101	2 718	2 900
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	118	104
Товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	12 011	6 087
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	8 451	2 151
з бюджетом	1135	35	11 240
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1 282	1 501
Поточні фінансові інвестиції	1160	9 328	9 540
Гроші та їх еквіваленти	1165	1 214	15 207
Готівка	1166	26	64
Рахунки в банках	1167	1 174	15 132
Витрати майбутніх періодів	1170	332	34
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	18 522	1 465
Усього за розділом II	1195	54 011	50 229
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1300	2 409 575	2 354 588

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	31 990	170 250
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	785 359	743721
Додатковий капітал	1410	1 431 206	1 426 312
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	11 144	980
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Виділений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	2 259 699	2 341 263
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення виграт персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	140 569	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	140 569	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	4 352	7 780
розрахунками з бюджетом	1620	210	20
у тому числі з податку на прибуток	1621	54	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	3 166	3 025
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	1 261	2 135
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	318	365
Усього за розділом III	1695	9 307	13 325
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	2 409 575	2 354 588

Керівник

Головний бухгалтер

Мунькін Євген Олександрович

Тарасенко Олександр Олександрович

¹ Визначається в поточці встановленому централізованим банком виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері пенсійних.



Підприємство Національний комплекс "Експоцентр України"
(найменування)

Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ

КОДИ		
2023	01	01
21710384		

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за Рік 20 22 р.

Форма N 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	40 636	81 014
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
Премії підписані, валова сума	2011	-	-
Премії, передані у перестрахування	2012	-	-
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(60 713)	(72 130)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	-	8 884
збиток	2095	(20 077)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	44 167	52 854
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	-	-
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(11 499)	(14 294)
Витрати на збут	2150	(6 068)	(7 066)
Інші операційні витрати	2180	(24 421)	(25 864)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	-	-
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	-	14 514
збиток	2195	(17 898)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	1 129	954
Інші доходи	2240	9 355	7 429
Дохід від благодійної допомоги	2241	-	-
Фінансові витрати	2250	(108)	(45)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(3 425)	(7 332)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	-	15 520
збиток	2295	(10 947)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	783	(2 815)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	-	12 705
збиток	2355	(10 164)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	2 169	1 361
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	2 169	1 361
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	2 169	1 361
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	(7 995)	14 066

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	28 643	37 235
Витрати на оплату праці	2505	30 806	32 195
Відрахування на соціальні заходи	2510	6 174	6 952
Амортизація	2515	15 253	5 445
Інші операційні витрати	2520	21 825	37 527
Разом	2550	102 701	119 354

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Мушкін Євген Олександрович

Головний бухгалтер

Тарасенко Олександр Олександрович



Підприємство

Національний комплекс "Експоцентр України"

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2023 01 01

21710384

(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за 20 22 р.

Форма N 3

Код за ДКУД

1801004

Стагтя	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	80 385	87 829
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	805	140 862
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	1 002	-
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	1 110	936
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	181
Надходження від операційної оренди	3040	2 878	1 782
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	11 372	49 362
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(48 229)	(90 284)
Праці	3105	(24 244)	(23 260)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(6 025)	(6 706)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(6 358)	(19 059)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(75)	(4 299)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(44)	(6 060)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(6 156)	(8 700)
Витрачання на оплату авансів	3135	(-)	(-)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(156)	(-)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(782)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(680)	(-)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	11 078	141 643
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	2 280	9 769
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	9 763	-
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(7 395)	(14 221)

необоротних активів	3260	(2 970)	(140 570)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	1 678	(145 022)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	(-)	(-)
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-	-
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	12 756	(3 379)
Залишок коштів на початок року	3405	1 214	5 067
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	1 237	(474)
Залишок коштів на кінець року	3415	15 207	1 214

Керівник

Мушкін Євген Олександрович

Головний бухгалтер

Тарасенко Олександр Олександрович



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	138 260	-	-	-	-	-	-	138 260
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	(41 638)	(7 063)	-	-	-	-	(48 701)
Інші зміни в капіталі	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	138 260	(41 638)	(4 894)	-	(10 164)	-	-	81 564
Залишок на кінець року	4300	170 250	743 711	1 426 312	-	980	-	-	2 341 263

Керівник

Головний бухгалтер



Мушкін Євген Олександрович

Тарасенко Олександр Олександрович

ЗАТВЕРДЖЕНО
 наказом Міністерства фінансів України
 від 29 листопада 2000 р. N 302
 (у редакції наказу Міністерства фінансів України
 від 28 жовтня 2003 р. N 602)

КОДИ	2022	12	01
за ЄДРПОУ		21710384	
за КОАТУУ		UA80000000000126643	
за СПОДУ		57474	
за КОПФГ		425	
за КВЕД		82.30	

Підприємство Національний комплекс "Експоцентр України"
 Територія м. Київ, Голосіївський р-н
 Орган державного управління Державне управління справами
 Організаційно-правова форма господарювання Державна організація (станова, заклад)
 Вид економічної діяльності Організування конгресів і торговельних виставок
 Одиниця виміру: тис. грн.

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за **20 22** рік

Форма N 5

I. Нематеріальні активи

Код за ДКУД

1801008

Групи нематеріальних активів	Код рідка	Залишок на початок року		Найдішло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уніжка -)		Збільшло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрачено від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	1401985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1401985	-
Права на комерційні позначення	030	265	254	28	-	-	-	-	4	-	-	-	293	258
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	875	515	8	-	-	5	5	46	-	-	-	878	556
Разом	080	1403125	769	36	-	-	5	5	50	-	-	-	1403156	814
I Удвоє	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 080 графа 14
 3 рядка 080 графа 5
 3 рядка 080 графа 15

вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності
 вартість оформлених у заставу нематеріальних активів
 вартість створених підприємством нематеріальних активів
 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок діяльності акціонерів
 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

(081) _____
 (082) _____
 (083) _____
 (084) _____
 (085) _____

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рідка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вібуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Враховані зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		У тому числі:			
		первісна (періодична) вартість	знос		первісна (періодична) вартість	знос	первісної (періодичної) вартості	знос			первісна (періодична) вартість	знос	первісна (періодична) вартість	знос	первісна (періодична) вартість	знос	первісна (періодична) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	846281	64248	504	-	-	-	-	7265	-	-	-	846785	649813	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будівля, опорули та передавальні лінії проєктів	120	2347979	1171774	2485	-	-	-	-	36552	-	-	-	2350464	1784826	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	4945	2997	537	-	-	3	3	565	-	-	-1	5479	3558	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	3705	2010	516	-	-	-	-	469	-	-	-	4221	2479	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	8477	2764	578	-	-	29	29	1797	-	-	-	9026	4532	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багатоцільні насадження	170	1299	1198	-	-	-	-	-	9	-	-	-	1299	1207	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	104348	2708	462	-	-	-	-	9083	-	-	-	104810	11791	-	-	-	-
Біологічні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малопотінні необоротні матеріальні активи	200	5624	3214	1201	-	-	272	272	748	-	-	-	6553	3690	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) опорули	210	3101	1775	-	-	-	-	-	353	-	-	-	3101	2128	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна таря	230	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	3325760	2376989	6283	-	-	304	304	56841	-	-	-1	3331739	2433525	-	-	-	-

3 рядка 260 графа 14

вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права владності вартістю, оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів

вартість основних засобів, призначених для продажу

залишкова вартість основних засобів, утворених унаслідок надзвичайних подій

вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

3 рядка 260 графа 5

3 рядка 260 графа 8

3 рядка 260 графа 15

3 рядка 105 графа 14

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права владності

вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261)

(262)

(263)

(264)

(2641)

(265)

(2651)

(266)

(267)

(268)

(269)

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код		За рік	На кінець року
	1	2		
Капітальне будівництво	1	2	3	4
Придбання (виготовлення) основних засобів		280	-	188
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів		290	6865	2662
Придбання (створення) нематеріальних активів		300	1231	-
Придбання (виродування) довгострокових біологічних активів		310	12	88
Інші		320	-	-
Разом		330	-	-
		340	8108	2938

З рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341)
фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код	3а рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
A. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства		350	-	-
доцільні підприємства		360	-	-
спільну діяльність		370	-	-
B. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств		380	-	-
акції		390	-	-
облігації		400	10193	9540
інші		410	-	-
Разом (розд. A + розд. B)		420	10193	9540

З рядка 1035 графа 4 Балансу
(Звіт про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:
за собівартістю (421)
за справедливою вартістю (422)
за амортизованою собівартістю (423)

Поточні фінансові інвестиції відображені:
за собівартістю (424)
за справедливою вартістю (425)
за амортизованою собівартістю (426)

З рядка 1160 графа 4 Балансу
(Звіт про фінансовий стан)

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код	Доходи	Витрати
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів		440	1863
Операційна курсова різниця		450	4672
Реалізація інших оборотних активів		460	-
Штраф. і пені, неустойки		470	6
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-приватизаційного призначення		480	-
Інші операційні доходи і витрати у тому числі:		490	37626
вирachusвання до резерву сумнівних боргів		491	X
непродуктивні витрати і витрати		492	X
B. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиційним в:			
асоційовані підприємства		500	-
доцільні підприємства		510	-
спільну діяльність		520	-
B. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди		530	-
Проценти		540	X
Фінансова оренда активів		550	-
Інші фінансові доходи і витрати		560	1129
G. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій		570	2280
Доходи від об'єднання підприємств		580	-
Результат оцінки корисності		590	-
Неопераційна курсова різниця		600	-
Результатно одержані активи		610	7063
Списання необоротних активів		620	X
Інші доходи і витрати		630	12

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)
частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

З рядка 540 - 560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості продукції основної діяльності (632) _____ %
(633) _____ %

VI. Прошові кошти

Найменування показника	Код	На кінець року	
			Рядка
1	2	3	
Потік		640	64
Поточний рахунок у банку		650	15132
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)		660	-
Прошові кошти в дорозі		670	-
Еквіваленти грошових коштів		680	11
Разом		690	15207

З рядка 1090 графа 4 Балансу
(Звіт про фінансовий стан)

Прошові кошти, використані як об'єктно

(691) _____

VIII. Забезпечення і резерви

Види забезпечення і резерви	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звітний рік			Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (сторено)	додаткові відрахування	зменшено				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Забезпечення на виплату відшкоток працівникам	710	1261	1887	-	1013	-	-	2135	
Забезпечення на доплаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-	
Забезпечення на виплату витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-	
Забезпечення на виплату витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-	
Забезпечення на виплату витрат на виконання зобов'язань щодо об'єктивних контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-	
Резерв сумнівних боргів	760	-	-	-	-	-	-	-	
	770	-	-	-	-	-	-	-	
	775	971	3833	-	-	-	-	4804	
Разом	780	2232	5720	-	1013	-	-	6939	

VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Дереолішка за рік	
			збільшення чистого вартості реалізації*	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	2305	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	432	-	-
Тара і тарні матеріали	830	18	-	-
Відвельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	82	-	-
Матеріали фільового/подарункового призначення	860	60	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малюнки та швидкозношувані предмети	880	3	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	104	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	3004	-	-

3 рядка 920 графа 3

Балансова вартість запасів: (921)
 відображених за чистою вартістю реалізації: -
 переданих у переробку (922) -
 оформлених в заставу (923) -
 переданих на користь (924) -
 Активів на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (925) -
 3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звітну грош. фінансовий стан) запаси, призначені для продажу (926) -

* визначеність за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси"

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Соло на кінець року	У т. ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	6087	4615	1073	399
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	1501	1501	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) 512

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з податковими сторонами (952) -

X. Нестачі і витрати від початку півріччя

Найменування показника	Код рядка	Сума
Виведено (описано) за рік нестачі і витрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і витрат, освітлено рішенням щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

ХІ. В'двієльні контрфакти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Доход за б'двієльними контрфактами за звітний рік	1110	-
Заборогованість на кінець звітного року:		
всього замовників	1120	-
всього замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума за приманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних суб'двільниками робіт за незавершеними б'двієльними контрфактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відтерчені податкові активи:		
на початок звітного року	1220	82
на кінець звітного року	1225	865
Відтерчені податкові зобов'язання:		
на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіт про фінансові результати - усього	1240	-783
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відтерчених податкових активів	1242	-783
збільшення (зменшення) відтерчених податкових зобов'язань	1243	-
Відбувається у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відтерчених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відтерчених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Наховано за звітний рік	1300	56891
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
б'двильницькі об'єкти	1311	-
б'двильництва (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
пробавлення (створення) цема пробавлення активів	1313	-
з них машини та обладнання	1314	-
пробавлення (створення) цема пробавлення активів	1315	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1316	-
	1317	-

ХІV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковується за первісною вартістю										Обліковується за оприядливою вартістю				
		залишок на початок року	первісна вартість	накопичена амортизація	налічено за рік	первісна вартість на вартість	накопичена амортизація	нараховано за рік	втрачено за рік	вартість корисності	вигоди від використання	залишок на кінець року	залишок на початок року	налічено до за рік	зміни вартості за рік	вартість на кінець року
Довгострокові біологічні активи - усього	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в тому числі:																
робота худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
плодівна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи - усього	1420	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
в тому числі:																
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних процесів	1422	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1423	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
	1424	-	X	-	-	-	X	-	-	-	X	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) _____

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і оприядлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (1432) _____

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності (1433) _____

ХУ. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зелені, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаєтьові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріот жийкої м'яси - усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
овиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молоко	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаєтьові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
	1539	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-

Мушкін Євген Олександрович

Тарасенко Олександр Олександрович



**Описова частина Приміток
до фінансової звітності за рік,
що закінчився 31.12.2022р.
НАЦІОНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ «ЕКСПОЦЕНТР УКРАЇНИ»**

1. Загальна інформація

Національний комплекс «Експоцентр України» (далі - Підприємство) створено згідно з Указом Президента України від 30.09.1999р. №1253 «Про вдосконалення виставкової діяльності» на базі Національного виставкового центру України та Палацу мистецтв «Український дім».

Основними видами діяльності Підприємства є:

82.30 Організування конгресів і торговельних виставок

42.99 Будівництво інших споруд, н. в. і. у.

56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

84.13 Регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності

84.24 Діяльність у сфері охорони громадського порядку та безпеки

90.02 Діяльність із підтримання театральних і концертних заходів

91.03 Діяльність із охорони та використання пам'яток історії, будівель та інших пам'яток культури

93.29 Організування інших видів відпочинку та розваг

96.09 Надання інших них послуг, н. в. і. у.

Юридична адреса: 03127, Київ, пр-т Академіка Глушкова, 1.

Керівник: Мушкін Євген Олександрович - генеральний директор

Головний бухгалтер: Тарасенко Олександр Олександрович

Середня чисельність штатних працівників підприємства на протязі звітного періоду складає 140 осіб.

2. Економічне середовище діяльності

На діяльність НК «Експоцентр України» суттєвий вплив має економічне становище та податкова політика держави. Підприємство в процесі здійснення господарської діяльності дотримується вимог чинного законодавства в усіх сферах, але сучасне нестабільне та недостатньо врегульоване законодавче поле має особливості, які створюють певні ризики. Фінансово-економічний ризик курсових коливань не має суттєвого впливу на діяльність, так як Підприємство не здійснює зовнішньо-економічну діяльність.

Звітний період 2022 року, на превеликий жаль, зважаючи на негативний прояв пандемії порівняльних періодів 2020-2021 років, зазнав надзвичайно тяжких випробувань у вигляді продовження війни російської федерації проти вільної України. Шок, сум'яття, пошук, адаптація до нових викликів – це шлях, який Експоцентр вже пройшов з 24 лютого. Саме ці моменти і відобразились в отриманих показниках звітного періоду.

На дату затвердження фінансової звітності основною проблемою для

функціонування Підприємства є продовження військової агресії РФ на територію України та карантину з причини пандемії COVID-19. Можливість продовжувати поточну діяльність в наступні 12 місяців забезпечується наявними трудовими, грошовими та матеріальними ресурсами, а також діючими договірними відносинами з замовниками, постачальниками та підрядниками.

3. Основа підготовки фінансової звітності

Річна фінансова звітність була підготовлена відповідно до концептуальної основи спеціального призначення на основі Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО) та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. № 996-ХІУ щодо складання фінансової звітності.

Повний комплект річної фінансової звітності включає:

Баланс (звіт про фінансовий стан);

Звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід);

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом);

Звіт про власний капітал;

Примітки до річної фінансової звітності та описова частина приміток;

Звіт з управління, складений відповідно до Методичних рекомендацій затверджених наказом Міністерства фінансів України від 7.12.2018 року № 982.

4. Принципи представлення

Керівництво підприємства підготувало фінансову звітність за 2022 рік на основі принципу безперервної діяльності. При винесенні даного судження керівництво враховувало фінансове становище підприємства, існуючі наміри, прибутковість операцій та існуючі в наявності фінансові ресурси.

Обачності - підприємство застосувало в бухгалтерському обліку методи оцінки, які запобігали заниженню оцінки зобов'язань та витрат і завищенню оцінки активів і доходів підприємства.

Фінансова звітність підготовлена в тому числі відповідно до інших принципів, передбачених концептуальними вимогами НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» - періодичності, нарахування, послідовності, повного висвітлення, обачності, єдиного грошового вимірника, тощо.

5. Основні принципи облікової політики

Облікова політика підприємства викладена у наказі № 112 від 19.06.2007р. з доповненнями згідно наказу № 18 від 12.02.2020р. Облікова політика погоджена керівником Державного управління справами.

Нематеріальні активи

Облік нематеріальних активів здійснюється відповідно до П(С)БО 8 «Нематеріальні активи». Придбані (створені) нематеріальні активи зараховуються на баланс за первісною вартістю. Облік нематеріальних активів ведеться окремо по кожному об'єкту активів.

На балансі підприємств обліковуються нематеріальні активи у вигляді

прав користування земельними ділянками, права на комерційні позначення та інші нематеріальні активи пов'язані з провадження господарської діяльності.

Основні засоби

Облік основних засобів ведеться відповідно до П(С)БО 7 "Основні засоби". Базою оцінки для визнання балансової вартості об'єктів основних засобів згідно з П(С)БО 7 є їх первісна вартість мінус будь-яка накопичена амортизація.

До складу основних засобів підприємство відносить матеріальні активи, які утримуються з метою використання їх в процесі надання послуг, термін служби яких більше 1 (одного) року та вартість яких перевищує 20000,00 грн.

Основні засоби амортизуються на основі прямолінійного методу.

Матеріальні активи, які підприємство утримує з метою використання їх в процесі надання послуг, термін служби яких більше 1 (одного) року але вартість не перевищує 20000,00 грн. відображені у складі малоцінних необоротних матеріальних активів.

Амортизація по МНМА нараховується у розмірі 50% у першому місяці при введенні в експлуатацію.

Інвестиційна нерухомість

Облік основних інвестиційної нерухомості ведеться відповідно до П(С)БО 32 "Інвестиційна нерухомість"

Інвестиційна нерухомість визнається як актив тоді і тільки тоді, коли:

- існує ймовірність того, що Підприємство отримає майбутні економічні вигоди, які пов'язані з цією інвестиційною нерухомістю;
- первісна вартість може бути достовірно визначена.

Підприємство, після первісного визнання, оцінює інвестиційну нерухомість за її первісною вартістю, зменшеною на суму нарахованої амортизації з урахуванням втрат від зменшення корисності та вигод від її відновлення, що визнаються відповідно до ПСБО 28 «Зменшення корисності активів».

Запаси

Облік запасів здійснюється відповідно до П(С)БО 9 «Запаси». Запаси в бухгалтерському обліку зараховуються на баланс за первісною вартістю.

Одиницею бухгалтерського обліку запасів визнається їх найменування. У фінансовій звітності запаси обліковуються по найменшій з двох оцінок: собівартості або чистій вартості реалізації.

При списанні запасів, продажу та іншому вибутті оцінка їх здійснюється за методом ідентифікованої собівартості.

Дебіторська заборгованість

Визнання та оцінка дебіторської заборгованості ведеться відповідно до П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість».

Бухгалтерський облік дебіторської заборгованості ведеться за первісною вартістю окремо за кожним дебітором. Дебіторська заборгованість включається

до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю, тобто після вирахування з первісної вартості дебіторської заборгованості резерву сумнівних боргів.

Резерв сумнівних боргів створюється відповідно до П(С)БО 10 «Дебіторська заборгованість» та Постанови Кабінету Міністрів України від 29.11.2006р. №1673 «Про стан фінансово-бюджетної дисципліни, заходи посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів».

Зобов'язання та забезпечення

Визнання та оцінка зобов'язань проводиться відповідно до П(С)БО 11 «Зобов'язання». Забезпечення - відповідно до П(С)БО 26 «Виплати працівникам».

Довгострокові зобов'язання відображаються в балансі за їх теперішньою вартістю. Визначення теперішньої вартості здійснюється раз на рік шляхом дисконтування, із застосуванням ставки дисконту, що за припущенням управлінського персоналу є прийнятною для певного виду довгострокових зобов'язань.

Поточні зобов'язання відображаються в балансі за сумою погашення.

Облік доходів

Доходи підприємств відображаються у бухгалтерському обліку відповідно до П(С)БО 15 «Дохід» в момент збільшення активу або погашення зобов'язання, які призводять до зростання власного капіталу підприємства.

Дохід визначено на підставі принципу нарахування та відповідності доходів та витрат.

Ціна послуг формується кумулятивно враховуючи ринкові дослідження та мінімальну межу норми витрат. На підприємстві впроваджені власні методики формування та погодження цін за групами послуг, враховуючи особливості кожного замовлення окремо.

Облік витрат

Витрати відображаються у бухгалтерському обліку відповідно до П(С)БО 16 «Витрати» на підставі принципу нарахування та відповідності доходів та витрат.

Для формування собівартості використовується позамовний метод із застосуванням нормативного методу обліку витрат.

Валюта балансу на кінець звітного періоду складає 2 354 588 тис. грн.
Фінансова звітність складалась з урахуванням межі суттєвості на рівні 200 грн.

6. Розкриття окремих статей балансу

Вартість необоротних активів у порівнянні з початком року зменшилась на 2% ($[2\ 304\ 359 / 2\ 355\ 564 - 1] \times 100\%$) і станом на 31.12.2022 складає 2 304 359 тис.грн. Зміни у вартості необоротних активів характеризуються наступним.

6.1 Нематеріальні активи

Балансова вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2022 р. склала 1 402 342 тис.грн. За цією статтею у звітному періоді відбулося загальне зменшення на 14 тис. грн. за рахунок нарахованої амортизації (-50 тис.грн.) та надходження нових нематеріальних активів (+36 тис.грн.).

Крім того відбулося списання повністю амортизованого програмного комплексу АВК, що зменшило як первісну вартість, так і суму накопиченої амортизації нематеріальних активів на суму 5 тис. грн.

Станом на 31.12.2022р. нематеріальні активи представлені наступним чином:

Групи нематеріальних активів	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) зносу	Вибуло за рік первісна (переоцінена) вартість	Нараховано амортизації за рік	Залишок на кінець року	
	первісна (переоцінена) вартість	знос					первісна (переоцінена) вартість	знос
Право користування земельними ділянками	1 401 985	-	-	-	-	-	1 401 985	-
Права на комерційні позначення	265	254	28	-	-	4	293	258
Інші нематеріальні активи	875	515	8	-	5	46	878	556
Разом	1 403 125	769	36	-	5	50	1 403 156	814

6.2 Основні засоби

Балансова вартість основних засобів зменшилась на загальну суму 43 796 тис. грн. Зміни у вартості основних засобів:

Первісна вартість основних засобів збільшилась 5 475 на тис. грн. за рахунок наступного:

І. Введено в експлуатацію нові об'єкти основних засобів та модернізовано деякі існуючі, а саме: загальна сума капітальних інвестицій у основні засоби дорівнює 4 378 тис. грн. Об'єктами капіталовкладень є:

№	Найменування об'єкту основних засобів	тис.грн.
1	Трактор Беларус	516
2	Тарілчастий розкидач сумішей проти ожеледиці	141
3	Передня щітка	137
4	Модернізація павільйону № 28	2 456
5	Реконструкція елементів благоустрою (Урбан-парк)	462
6	Маршрутизатори	105
7	Комод	21
8	Генератори	357
9	Ноутбук	25
10	Котли електричні	50
11	Зарядна станція	37
12	Машина для розкидання піску	41
13	Модернізація системи зовнішнього освітлення	30
	РАЗОМ	4 378

II. Скульптура "Лелеченьки" – 200 тис. грн. отримана безкоштовно, що в обліку відображено як збільшення резервного капіталу.

III. Списано повністю амортизовані об'єкти основних засобів на суму 32 тис. грн., з них 3 тис. грн. – обладнання, 29 тис. грн. – інструменти, прилади, інвентар;

IV. Введено в експлуатацію інші необоротні матеріальні активи – збільшення первісної вартості активів на 1 201 тис. грн., це:

№	Найменування об'єкту інших необоротних матеріальних активів	Тис.грн.
1	Ламінатор	3
2	Комп'ютери	34
3	Багатофункціональний пристрій HP LJ Pro M227	10
4	Сушарки для рук	29
5	Сортувальник монет	17
6	Насоси циркуляційні	12
7	Насос дренажний	5
8	Лічильники електричні	913
9	Драбини	4
10	Теплообігрівачі	6
11	Котел	9
12	Візки	7
13	Нібулайзери	6
14	Монітори	21
15	Маршрутизатори	8
16	Мобільні телефони	13
17	Касові апарати	19
18	Універсальна батарея	3
19	Плита газова	2
20	Дивани	15
21	Джерела безперебійного живлення	23
22	Компресор	3
23	Інструменти та прилади	39
	РАЗОМ	1 201

V. Списано застарілі та непридатні до експлуатації об'єкти інші необоротні матеріальні активи на суму 272 тис. грн.

Накопичений знос (ряд. 1012 Балансу) за звітний період збільшився на 49 271 тис. грн. за рахунок наступного:

Найменування обставини	тис. грн
Нарахована амортизація основних засобів та МНМА, в т.ч. :	+ 49 576.
1) Визнано операційними витратами періоду	+ 15 058
2) Зменшено капітал у дооцінках	+ 34 518
Списано об'єкти ОЗ	-32
Списано інші необоротні матеріальні активи	-273

Основні засоби, щодо яких є обмеження прав власності у 2022 року відсутні.

Основні засоби, класифіковані як утримувані для продажу чи включені до ліквідаційної групи, класифікованої як утримувана для продажу, відповідно до

П(С)БО 27 - відсутні.

6.3 Інвестиційна нерухомість (рядок 1015 Балансу).

У звітному періоді балансова вартість інвестиційної нерухомості зменшилася на 6 761 тис. грн. Чинниками, що обумовили зміни вартості є наступне:

- модернізація павільйону № 11 збільшила вартість інвестиційної нерухомості на 504 тис. грн.;

- нарахування амортизації об'єктів інвестиційної нерухомості зменшило її вартість на суму 7 265 тис. грн. З цієї суми:

- 1) визнано операційними витратами періоду – 145 тис. грн.;
- 2) на суму 7 120 тис. грн. зменшено капітал у дооцінках.

Станом на 31.12.2022р. балансова вартість інвестиційної нерухомості дорівнює 196 972 тис. грн.

Оцінюючи відсутність зовнішніх та внутрішніх ознак, що можуть вказувати на ознаки знецінення активу, а також беручи до уваги економічну недоцільність проведення незалежної оцінки інвестиційної нерухомості, Підприємством було прийнято рішення незалежну оцінку справедливої вартості інвестиційної нерухомості на 31.12.2022 р. не проводити та оцінювати балансову вартість як таку, що з високою ймовірністю відповідає справедливій вартості об'єкта.

Чистий дохід від інвестиційної нерухомості в 2022 році склав 2 360 тис. грн.

6.4 Капітальні інвестиції (ряд. 1005 Балансу)

У звітному періоді здійснені капітальні інвестиції на загальну суму 8 108 тис. грн. Капітальні інвестиції, що введені в експлуатацію у звітному періоді, складають 6 119 тис. грн. Це капітальні інвестиції:

- у придбання основних засобів – 4 318 тис. грн.;
- у модернізацію інвестиційної нерухомості – 504 тис. грн.;
- у створення нематеріальних активів – 36 тис. грн.;
- інші необоротні матеріальні активи – 1 201 тис. грн.

Залишок незавершених капітальних інвестицій на звітну дату складає 2 938 тис. грн.

Найменування показника	Капітальні інвестиції (тис. грн.)			Абсолютне відхилення 2022 - 2021
	2020 рік	2021 рік	2022 рік	
Придбання (виготовлення) основних засобів	2 455	127 619	6 865	-120 754
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	398	2 978	1 231	-1 747
Придбання (створення) нематеріальних активів	0	14	12	-2
Модернізація, модифікація (добудова, дообладнання, реконструкція) основних засобів	1 684	-	-	-
Капітальний ремонт	-	-	-	-
ВСЬОГО:	4 537	130 611	8 108	-122 503

6.5 Інші фінансові інвестиції (ряд. 1035 Балансу)

Станом на початок звітного періоду балансова вартість довгострокових фінансових інвестицій в сумі 3 406 тис. грн. представляла собою придбані облігації внутрішньої державної позики (ОВДП) терміном погашення - лютий 2022 року. Згідно із НП(С)БО 12 «Фінансові інвестиції» фінансові інвестиції відображаються на дату балансу за амортизованою собівартістю фінансових інвестицій.

Станом на кінець звітного періоду 31.12.2022 інші довгострокові фінансові інвестиції відсутні.

6.6 Відстрочені податкові активи (ряд. 1045 Балансу).

Станом на кінець звітного періоду залишок відстрочених податкових активів (з податку на прибуток) дорівнює **865 тис. грн.** У звітному періоді було додатково нараховано **783 тис. грн.** відстрочених податкових активів у зв'язку із збільшенням резерву сумнівних боргів. Довідково: станом на 31.12.2022 резерв сумнівних боргів складає 4 805 тис.грн.

6.7 Запаси (ряд. 1100 Балансу)

Вартість запасів Підприємства за звітний період збільшилась на 168 тис. грн. та на 31.12.2022р. складає 3 004 тис. грн.

Аналітика залишків запасів:

Найменування показника	Балансова вартість на 31.12.2021 р.	Балансова вартість на 31.12.2022 р.	Абсолютне відхилення 2022 - 2021
Сировина і матеріали	2 584	2 305	-279
Матеріали с/г призначення	65	60	-5
Паливо	46	432	+386
Готова продукція	118	104	-14
Інші	23	103	+80
Разом	2 836	3 004	+168

6.8 Дебіторська заборгованість

За рік, що закінчився 31 грудня 2022р. дебіторська заборгованість включала:

Найменування показника	Всього на кінець року	у т. ч. за строками непогашення		
		до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	6 087	4 615	1 073	399
Інша поточна дебіторська заборгованість	1 501	1 501	-	-

Дебіторська заборгованість за товари, роботи і послуги за звітний період скоротилась на суму 5 924 тис. грн.

Заборгованість за виданими авансами (ряд. 1130 Балансу) на звітну дату складає 2 151 тис. грн., що утворилась за рахунок попередньої оплати за поставки матеріалів, робіт та послуг на користь:

- ТОВ «ЕПІЦЕНТР К» - 32 тис. грн.;
- ТД «ПАРТНЕР» - 41 тис. грн.;

- ТОВ «ЕС ВИ АЙ ХОЛДИНГ» - 1 371 тис. грн.;
- ТОВ «ІВЕНТС ЛАБ» – 88 тис. грн.;
- ТОВ «ІМЕКС-МЕРЧЕНДАЙЗ» – 30 тис. грн.;
- ТОВ «ХОРЕС КОМПАНІ» – 58 тис. грн.;
- Інші – 531 тис. грн.

З метою недопущення зростання дебіторської заборгованості при укладанні договорів про надання послуг, особлива увага звертається на платоспроможність замовників, з подальшим контролем своєчасності проведення розрахунків.

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом (ряд. 1135 Балансу) на 31.12.2022р. становить 11 240 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість (ряд. 1155 Балансу) відображена за чистою реалізаційною вартістю на звітну дату складає 1 501 тис. грн.

Найбільш проблемними з цієї суми є борги мешканців Гуртожитку за спожиті комунальні послуги. Загальна сума заборгованості за цими розрахунками на дату Балансу дорівнює 1 486 тис. грн. Ведеться претензійно-позовна робота.

6.9 Грошові кошти та їх еквіваленти

Залишок грошових коштів та їх еквівалентів на кінець звітного періоду складає 15 207 тис. грн., з них:

- кошти на банківських поточних рахунках 15 132 тис. грн.;
- готівка в касі -64 тис. грн.;
- еквіваленти грошових коштів - 11 тис. грн.

Балансова вартість поточних фінансових інвестицій (ряд. 1160 Балансу) станом на кінець року складає 9 млн. 540 тис. грн. Протягом звітного періоду відбулися наступні зміни у загальній вартості поточних фінансових інвестицій:

- **Збільшення** – на загальну суму 10 030 тис.грн за рахунок рекласифікації довгострокових фінансових інвестицій (9 540 тис. грн) та доходів від операційної курсової різниці (490 тис. грн.);
- **Зменшення** – на загальну суму 9 818 тис. грн. за рахунок: погашення облігацій внутрішньої державної позики (ОВДП) на суму 9 763 тис. грн., а також амортизації премії в сумі 55 тис. грн., сплаченої у складі собівартості ОВДП

6.10 Інші оборотні активи

Інші оборотні активи з початку року зменшилися на 17 057 тис. грн. і становлять 1 465 тис. грн. В основному – це непідтверджений податковий кредит з податку на додану вартість, який буде використаний у майбутніх податкових періодах, та підтверджені податкові зобов'язання з податку на додану вартість.

6.11 Власний капітал

Протягом 2022 року власний капітал збільшився на 81 564 тис. грн.

В структурі власного капіталу Підприємства відбулися наступні зміни:

Стаття	01.01.2022	31.12.2022	Зміна
Зареєстрований капітал	31 990	170 250	+138 260
Капітал у дооцінках	785 359	743 721	-41 638
Додатковий капітал	1 431 206	1 426 312	-4 894
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	11 144	980	-10 164
Усього за розділом	2 259 699	2 341 263	+81 564

Зареєстрований капітал (ряд. 1400 Балансу). У звітному періоді відповідно до Розпорядження Керівника Державного управління справами від 12.09.2022р. № 155 відбулася державна реєстрація змін до Положення про НК «Експоцентр України», які передбачають збільшення статутного капіталу установи на суму 138 260 тис. грн. Ці кошти цільового фінансування були отримані та використані у 2021 році задля фінансування реконструкції елементів благоустрою Експоцентру згідно Постанови КМУ від 28.07.2021р. № 792 та паспорту бюджетної програми 0301360 «Фінансова підтримка закладів культури і мистецтва». Станом на 31.12.2022р. зареєстрований капітал дорівнює 170 250 тис. грн.

Капітал у дооцінках (ряд. 1405 Балансу) відносно початку року зменшився на 41 638 тис. грн. за рахунок додаткової амортизації дооцінених об'єктів основних засобів та інвестиційної нерухомості. Станом на 31.12.2022р. капітал у дооцінках дорівнює 743 721 тис.грн.

Додатковий капітал (ряд. 1410 Балансу) за звітний період зменшився на 4 894 тис. грн. та станом на 31.12.2022р. складає 1 426 312 тис. грн.

У звітному періоді відбулися такі зміни в капіталі у додатковому капіталі:

Операція	тис.грн.
Освоєння коштів цільового фінансування	+1 969
Безкоштовно отримані ОЗ та МНМА	+200
Визнані інші доходи, що дорівнюють нарахованій амортизації по придбаних основних засобах за бюджетні кошти та безкоштовно отриманих	-7 063

Нерозподілений прибуток (ряд. 1420 Балансу). Чистий фінансовий результат фінансово-господарської діяльності за 2022 рік – збиток у розмірі 10 164 тис. грн.

На цей показник, окрім головного чинника - широкомасштабної агресії рф проти України, - значним чином вплинула амортизація придбаних/створених у 2022 році нових об'єктів необоротних активів. Порівняно із 2021 роком амортизація необоротних активів у звітному році збільшилася на 9 808 тис. грн.

Нерозподілений прибуток на кінець періоду складає 980 тис. грн.

6.12 Довгострокові зобов'язання та забезпечення.

На звітну дату в Балансі відсутнє. У вересні 2022 році здійснена державна реєстрацію збільшення статутного капіталу НК «Експоцентр України» у відповідності до Постанови КМУ від 28.07.2021р. № 792 на суму 138 млн. 260 тис. грн.

6.13 Поточні зобов'язання та забезпечення.

Загальна сума поточних зобов'язань відносно початку року збільшилася на суму 4 018 тис.грн. та на 31.12.2022р. складає 13 325 тис. грн. (ряд. 1695 Балансу). При цьому:

1) Збільшилася *поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги* (ряд. 1615) на суму 3 428 тис. грн. та складає на дату звіту 7 780 тис. грн. Це заборгованість перед наступними кредиторами:

- ТОВ «Керхер» – 819 тис. грн.;
- КП «Київтеплоенерго» – 79 тис. грн.;
- ПП «Комсервіс-Безпека» – 284 тис. грн.;
- ТОВ «Новозайм-Ост» - 1 852 тис. грн.
- ТОВ «Бест Бай» - 38 тис. грн.;
- ТОВ «Глобал Медіа Груп» - 161 тис. грн.;
- ТОВ «Інвайт систем» - 50 тис. грн.;
- ТОВ «Крамар Еко» - 200 тис. грн.;
- ПАТ АК «Київводоканал» - 191 тис. грн.;
- ТОВ «Київські енергетичні послуги» - 2 644 тис. грн.;
- та ін. – 1 462 тис. грн.

2) *Заборгованість за розрахунками з бюджетом* (ряд. 1620 Балансу) у порівнянні з початком року зменшилася на 190 тис. грн. та на звітну дату складає 20 тис. грн. Це поточні зобов'язання перед бюджетом.

3) *Заборгованість з оплати праці* (ряд. 1630 Балансу) на звітну дату відсутня;

4) *Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами* (ряд. 1635 Балансу) зменшилася у порівнянні з початком року на суму 141 тис. грн. та складає на звітну дату 3 025 тис. грн.;

5) *Поточні забезпечення (резерв відпусток)* збільшилися на 874 тис. грн. та складають 2 135 тис. грн. (ряд. 1660 Балансу);

6) *Інші поточні зобов'язання* (ряд. 1690 Балансу) збільшилися на 47 тис. грн. і дорівнюють 365 тис. грн. Насамперед, це суми отриманих забезпечувальних внесків за договорами на проведення заходів.

7. Розкриття статей у Звіті про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

7.1. Доходи

Доходи Підприємства відображаються у бухгалтерському обліку відповідно до П(С)БО 15 «Дохід» та відображаються в момент збільшення активу або погашення зобов'язання, які призводять до зростання власного капіталу підприємства.

Дохід визначено на підставі принципу нарахування та відповідності доходів та витрат.

Доходи Національного комплексу «Експоцентр України» за 2022 рік у порівнянні з показниками за 2021 рік:

Показник	2021р, тис.грн.	2022р, тис.грн.	Відхиле ння від 2021р. (тис. грн.) 3-2	Відхиле ння до 2021р. (%) 3/2x100
1	2	3	4	5
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції	81 014	40 636	-40 378	50
- виставково-ярмаркова діяльність	35 401	14 839	-20 562	42
- експлуатаційні послуги та зберігання майна	16 825	8 275	-8 550	49
- плата за в'їзд транспорту та паркування	14 324	8 909	-5 415	62
- спеціальні телекомунікаційні послуги	962	991	+29	103
- реалізація готової продукції, лісопаркове господарство	489	364	-125	74
- надання послуг з реклами, маркетингові	11 475	3 931	-7 544	34
- послуги громадських вбиральень	1 101	1 267	+166	115
- транспортні послуги	47	2	-45	4
- експлуатація оранжереї	386	2 016	+1 630	522
- інші	4	42	+38	1050
Інші операційні доходи	52 854	44 167	-8 687	84
- операційна оренда	1 298	1 687	+389	130
- комунальні послуги	30 469	24 276	-6 193	80
- дохід гуртожитку	1 509	1 528	+19	101
-здача металобрухту, продаж труб	497	1945	+1 448	391
-благодійні пожертви за договором публічної оферти	11 034	9 733	-1 301	88
-безповоротна фінансова допомога	731	0	-731	0
-отримані штрафи, пені	426	3	-423	1
-курсів різниці	1 726	4672	+2 946	271
-монтаж/демонтаж виставк. обладнання, оренда обладн.	1 412	0	-1 412	0
-доходи від коригування резерву сумнівних боргів	2 622	0	-2 622	0
-списання кредиторської заборгованості	991	73	-918	7
-інші	139	250	+111	180
Інші фінансові доходи	954	1 129	+175	118
-отримані банківські відсотки	936	1 129	+193	121
-інші	18	0	-18	0
Інші доходи	7 429	5 264	-2 165	71
- амортизація основних засобів, придбаних за бюджетні кошти	315	7 063	+6 748	2 242
- доходи від володіння борговими вимогами	7 114	2 281	-4 833	32
- інші	0	11	+11	-
Дохід з податку на прибуток	0	783	+783	
ДОХОДИ ВСЬОГО	142 251	95 567	-46 684	67

7.2. Витрати

Загальні витрати НК «Експоцентр України» за 2022 рік складають 105 451 тис.грн., що на 24 095 тис.грн. менше загальних витрат за 2021 рік:

Показник	2021 р.	2022 р.	тис. грн.
			Абсолютне відхилення 3-2
1	2	3	4
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	72 130	60 713	-11 417
Адміністративні витрати	14 294	11 499	-2 795
Витрати на збут	7 066	6 068	-998
Інші операційні витрати	25 864	24 421	-1 443
Фінансові витрати	45	108	+63
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2 815	-783	-3 598
Інші витрати	7 332	3 425	-3 907
Витрати всього	129 546	105 451	-24 095

Елементи операційних витрат за 2022 рік

Показник	2021 р.	2022 р.	тис. грн.
			Абсолютне відхилення 3-2
1	2	3	4
Елементи операційних витрат - разом, в т.ч.:	72 793	102 701	-16 653
- матеріальні витрати	19 830	28 643	-8 592
- витрати на оплату праці	22 085	30 806	-1 389
- відрахування на соціальні заходи	4 597	6 174	-778
- амортизація	3 174	15 253	+9 808
- інші операційні витрати	23 107	21 825	-15 702

Собівартість

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) за 2022 рік

Найменування статей витрат	2021 р.	2022 р.	тис. грн.
			Абсолютне відхилення 3-2
1	2	3	4
Витрати на сировину та основні матеріали	4 476	2 194	-2 282
Паливо	521	546	+25
Електроенергія	9 318	8 468	-850
Заробітна плата	19 869	20 276	+407
Відрахування на соціальні заходи	4 774	4 229	-545
Амортизація	5 355	15 169	+9 814
Охорона	4 199	1 605	-2 594
Ремонт автотранспорту	153	192	+39
Вивезення сміття	2 122	985	-1 137
Прибирання території	642	579	-63
Експертиза протипожежного стану	54		-54
Поточні ремонти споруд та будівель	335	376	+41
Монтаж / демонтаж виставкового обладнання та декору	7 997	2 840	-5 157

Найменування статей витрат	2021 р.	2022 р.	Абсолютне відхилення 3-2
1	2	3	4
Прочищення каналізації	96	260	+164
Ремонт водопроводу	5	830	+825
Ремонт та обслуговування електромереж, електрообладнання	111	160	+49
Послуги зв'язку	5		-5
Ремонт та обслуговування обладнання ТП	62	81	+19
Інші	12 036	1 923	-10 113
Всього	72 130	60 713	-11 417

Адміністративні витрати

Найменування статей витрат	2021 р.	2022 р.	Абсолютне відхилення 3-2
1	2	3	4
Використання власних службових автомобілів	43	116	+73
Витрати на консалтингові послуги	40	0	-40
Страхові послуги	123	0	-123
Аудиторські послуги	128	80	-48
Службові відрядження	11	0	-11
Витрати на зв'язок	55	125	+70
Оплата праці	9 987	8 153	-1 834
Відрахування на соціальні заходи	1 742	1 602	-140
Амортизація	90	84	-6
Консультаційні та інформаційні послуги	90	145	+55
Юридичні послуги	16	18	+2
Підвищення кваліфікації	83	44	-39
Канцтовари та матеріали	520	217	-303
Супроводження програмного забезпечення	69	174	105
Технічне обслуговування обладнання	94	28	-66
Енергоносії на утримання адмінбудівлі	124	116	-8
Копіювально розмножувальні послуги	72	80	+8
Послуги банків	307	108	-199
Підтримка серверів та мережі	47	80	+33
Судові витрати	1	0	-1
Інші		89	+89
	652	240	-412
Всього	14 294	11 499	-2 795

Витрати на збут

Найменування статей витрат	2021 р.	2022 р.	Абсолютне відхилення 3-2
1	2	3	4
Оплата праці	2 106	1 598	-508
Відрахування на соціальні заходи	436	343	-93
Витрати на рекламу	4 251	4 091	-160

Найменування статей витрат	2021 р.	2022 р.	Абсолютне відхилення 3-2
1	2	3	4
Матеріали	11		-11
Послуги по радіосповищенню	23	20	-3
Маркетингові послуги	129		-129
Інші	110	16	-94
Всього	7 066	6 068	-998

Інші операційні витрати

Найменування статей витрат	2021 р.	2022 р.	Абсолютне відхилення 3-2
1	2	3	4
Курсові різниці	2 008	748	-1 260
Відрахування до резерву сумнівних боргів	0	3 833	+3 833
Енергоносії	22 222	16 986	-5 236
Податок на землю	170	0	-170
Ліцензії , дозволи	121	26	-95
Лікарняні, матеріальна допомога	233	779	+546
Реалізація брухту	272	1 109	+837
Списання безнадійної дебіторської заборгованості	151	512	+361
Резерв непередбачених витрат/сумнівних боргів	454	0	-454
Інші податки і збори	5	6	+1
Інші	228	422	+194
Всього	25 864	24 421	-1 443

Інші витрати

Інші витрати складають 3 425 тис. грн. та включають витрати на придбання державних цінних паперів.

Фінансові витрати

Фінансові витрати на звітний період склали 108 тис. грн. та включають амортизацію дисконту державних цінних паперів.

Податок на прибуток

Діяльність Підприємства за 2022 рік збиткова, тому податок на прибуток не нараховано.

8. Розкриття статей у Звіті про рух грошових коштів (за прямим методом)

8.1 Рух коштів у результаті операційної діяльності

Операційна діяльність полягає в отриманні прибутку від звичайної діяльності. Операційна діяльність є основним видом діяльності підприємства для отримання доходу.

Сукупні надходження від операційної діяльності у 2022 р. складають

97 552 тис. грн., в т.ч. за рахунок:

реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) – 80 385 тис. грн.,
цільового фінансування – 805 тис. грн. (лікарняні),
надходження авансів від покупців та замовників – 1 002 тис.грн.;

надходження від операційної оренди 2 878 тис. грн.;

благодійні внески – 9 624 тис.грн.;

надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках
1 110 тис. грн.,

інші надходження – 1 748 тис. грн.

Сукупні витрати від операційної діяльності за 2022 рік склали – 86 474 тис.грн., в т.ч. за рахунок витрат на придбання товарів, робіт, послуг –48 229тис. грн., оплати праці та відрахування на соціальні заходи – 24 244тис. грн., сплату зобов'язань з податків і зборів –6 358 тис. грн.; витрат на оплату повернення авансів – 156 тис.грн.; витрат на оплату цільових внесків – 782 тис.грн.; інших витрат – 680 тис.грн.

Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності за 2022 рік склав 11 078 тис. грн.

8.2 Рух коштів від інвестиційної діяльності»

Надходження від інвестиційної діяльності у 2022 році становили 12 043 тис.грн.

Сукупні витрати від інвестиційної діяльності за 2022 рік склали – 10 365 тис. грн., в т.ч. придбання необоротних активів – 2 970 тис. грн., фінансових інвестицій (придбання ОВДП) – 7 395 тис. грн.

Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності за 2022 рік склав +1 678 тис.грн.

8.3 Рух коштів від фінансової діяльності”

Руху коштів в результаті фінансової діяльності у 2022 р. не відбувалось.

9. Інформація щодо пов'язаних сторін

Для цілей фінансової звітності за 2022 рік вважаються пов'язаними сторони, якщо одна зі сторін має можливість контролювати іншу сторону або здійснювати суттєвий вплив на іншу сторону в процесі прийняття фінансових та управлінських рішень.

Відповідно до критеріїв, зазначених вище, пов'язані сторони поділяються на наступні категорії:

- Ключовий управлінський персонал: генеральний директор;
- Підприємства, що здійснюють контроль над підприємством або мають значний вплив на нього: Державне управління справами.

10. Події після дати балансу

Військова агресія рф проти України надала особливого значення питанням безперервності діяльності. Відповідно до Указу Президента України №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» починаючи з 24 лютого 2022р. в

Україні запроваджено воєнний стан. В Україні введені тимчасові обмеження прав і законних інтересів юридичних осіб в межах та обсязі, що необхідні для забезпечення можливості запровадження та здійснення заходів правового режиму воєнного стану, які передбачені частиною першою статті 8 Закону України "Про правовий режим воєнного стану".

Війна спричиняє негативний вплив на всі сфери життя як держави в цілому, так і підприємств окремо.

Керівництво Компанії стежить за станом розвитку обставин і вживає заходи, за необхідності, для мінімізації будь-яких негативних наслідків наскільки це можливо.

Підприємство не має наміру ліквідуватися, проводити реорганізацію або суттєво зужувати масштаби своєї діяльності.

Керівник

Мушкін Є.О.

Головний бухгалтер

Тарасенко О.О.

